

Referencia: **1435-M-Angela**
Tipo inmueble: Planta baja
Operación: Venta
Precio: **209.600 €**
Estado: Nuevo



Población: Elche-Elx
Provincia: Alicante
Cod. postal: 3206
Zona: EL PLA SECTOR V



M² construidos: 91 **Garajes:** 1

Descripción:

Descubre esta excepcional planta baja ubicada en la cotizada zona del Sector Quinto de Elche. Con una superficie construida de 105 m² y útil de 91 m², este inmueble ofrece un espacio acogedor ideal para familias o parejas que buscan comodidad y funcionalidad. La propiedad se encuentra en buen estado y cuenta con una favorable orientación al este, garantizando luminosidad durante gran parte del día. Al entrar nos recibe un amplio porche cerrado adaptable a tus necesidades. Dispone de un salón espacioso perfecto para compartir momentos inolvidables además incluye tres habitaciones: una doble amplia con baño en suite junto a dos sencillas ideales como dormitorios adicionales o espacios versátiles según tus requerimientos diarios. Los modernos baños aseguran privacidad tanto para los residentes como visitantes e incluyen bonitos muebles contemporáneos así como ventiladores instalados por todas las habitaciones forjando ambientes agradables ante las altas temperaturas veraniegas típicas locales también destaca su práctica despensa contigua a la cocina que maximiza almacenamiento disponible dentro casa . Adicionalmente hay patio interior proporcionando luz natural adicional sin sacrificar intimidad personal necesaria , ventanas equipadas cada cual individualmente mosquiteras persianas eléctricas permitiendo mayor confort diario dejando pasar solo brisa fresca evitando entrada insectos molestos propias épocas verano . Su ubicación es estratégica cercanía inmediata centros comerciales reconocidos colegios hospitales eficientes líneas autobuses regulares facilitando desplazamientos cotidianos alrededor ciudad Esto sumado plaza garaje y trastero incluida oferta única logrará cumplir expectativas necesarias disfrutar plenamente estilo movimiento urbano establecido actualmente Precio competitivo :209600€ No pierdas oportunidad hacer hogar tuyo.