

## Medisam y Asociados

Mariano Luiña, 30 Elche

Teléfono: 627169076

e-mail: info@medisamyasociados.com

Referencia: 1412-M-PK

Tipo inmueble: Chalet

Operación: Venta

Precio: **560.000 €** 

Estado: Buen estado

Población: Elche-Elx

Provincia: Alicante

Cod. postal: 3205

Zona: PERLETA MAITINO

**Dormitorios:** 

350

1

and the state of t		
ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² añ
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		

5

Metros de parcela:	2	Garajes:	1

Baños:

## Descripción:

Terraza(s):

M<sup>2</sup> construidos:

## Descripción

Se vende un magnífico chalet con la parcela de 2.300 M2 está pavimentada totalmente, con piscina y zonas de ocio con césped. Dispone de parking para los vehículos, un frontón y una pequeña caseta para guardar apéros para la jardinería. Ésta casa dispone de un gran sótano, planta baja y primera planta, buhardilla y terraza pisable, dichas plantas comunicadas por escalera y ascensor. La planta baja está compuesta de cocina-comedor, salón- comedor con chimenea, sala de estar, y dormitorio con baño completo. En la primera planta hay 5 dormitorios, 4 con 2 baños completos en el pasillo, además del dormitorio principal con baño completo, vestidor y con una pequeña terraza, con bonitas vistas al jardín.. El sótano se comunica por el interior con la vivienda y además por una rampa desde el jardín, para la entrada de vehículos. Dicha vivienda dispone de aire acondicionado, chimenea, barbacoa, ducha y antena tv. Todo ésto rodeado de su bonito jardin rodeado de cipreses y árboles de sombra y a sólo 3 minutos de Elche y a 2 de S. Pola.... Si quieres conocer ésta impresionante vivienda pídenos tu visita!

6