

Referencia: **1408-M-PK**  
Tipo inmueble: Chalet  
Operación: Venta  
Precio: **538.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: Elche-Elx  
Provincia: Alicante  
Cod. postal: 03205  
Zona: ARENALES DEL SOL



M<sup>2</sup> construidos: 215  
Terraza(s): 1

Metros de parcela: 70  
Dormitorios: 5

Garajes: 1  
Baños: 3

---

## Descripción:

### Descripción

Tu vida soñada junto al mar. con orientación sur y una temperatura agradable todo el año, este chalet adosado haciendo esquina es ideal para quienes buscan el equilibrio entre el lujo, la naturaleza y la comodidad. ¡No pierdas la oportunidad de hacer de este chalet en una zona privilegiada de CARRETERA DE LOS ARENALES DEL SOL, podrá ser tu hogar para toda la vida!

Esta residencia única está ubicada en una lujosa urbanización con varias piscinas, pistas de padel y zonas infantiles. Con su orientación sur, disfrutaras de su temperatura perfecta todo el año. Además por su ubicación disfrutaras de vistas panorámicas a la naturaleza y el mar desde su amplio salón o cualquiera de sus grandes terrazas, ideales para descansar o hacer una cena barbacoa con tu gente

En la planta de calle tendrás accesos a tres grandes dormitorios con dos baños, junto con la cocina que comunica con un gran salón, que deslumbra con grandes ventanales que inundan de luz toda la estancia, y desde el cual tendrás acceso a sus dos grandes terrazas, una de ellas acristalada sin perfil para hacer uso en invierno de la misma, al igual que el salón, todo para dar comodidad a toda la familia.

La gran sorpresa es que en el semisótano encontraremos un saloncito y dos dormitorios completos, todo ello ventilado al exterior, además de una cocina y un baño, todo ello con su entrada independiente, ideal para alojar invitados o alquilar tipo Bed and Breakfast!

En esta planta tenemos acceso a un amplio parking cerrado con persianas automaticas como parte de la casa, con espacio para dos coches y lugar de almacenamiento para tus bicis o tablas de paddle surf, o el deporte acuatico que quieras empezar a practicar!

Todo con calidades de alta gama, persianas motorizadas, aire acondicionado en toda la casa con frio y calor, alarma, paredes lisas, toldos en las terrazas, y materiales de máxima calidad... sumérgete en la exclusividad y el lujo, con dos piscinas comunitarias a un paso y al lado de la playa, disfrutaras de un verano sin igual. A diez minutos del aeropuerto del altet, y a quince de Elche y Alicante. Un paraíso a tu alcance!

---